



# Foundation (личный фонд) в ОАЭ

**BGP**  
LITIGATION



комплексная  
правовая  
поддержка

[bgplaw.com](http://bgplaw.com)

# Foundation (личный фонд) в ОАЭ

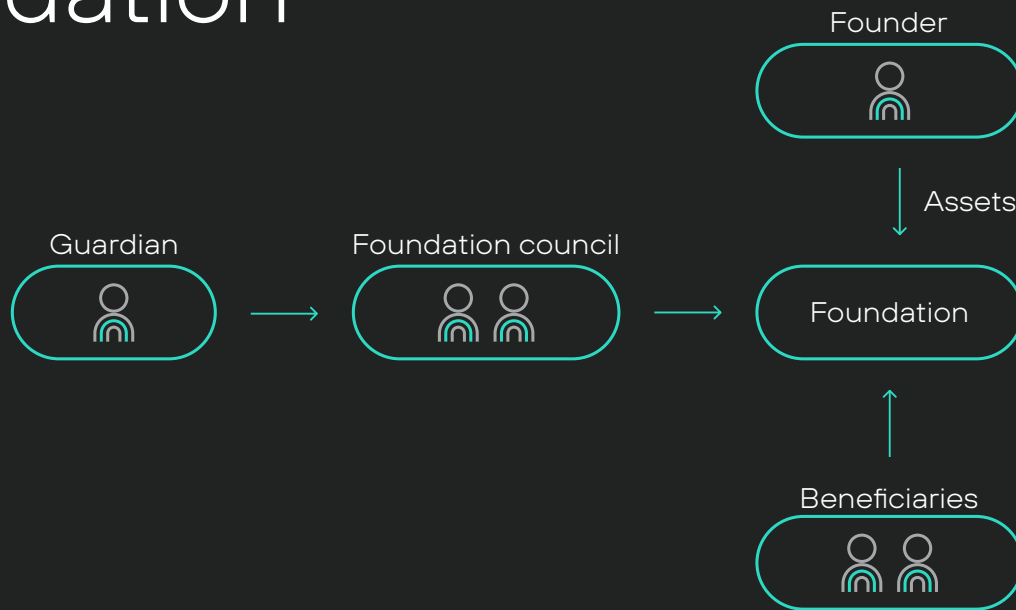
Это юридическое лицо, в собственность которого передаются активы учредителя. Фонд является инструментом структурирования владения и управления активами, а также организации передачи благосостояния будущим поколениям.

## Цели создания Foundation

- ≡ Структурирование владения капиталом
- ≡ Организация комплексного управления бизнесом и личными активами
- ≡ Обеспечение непрерывности владения благосостоянием
- ≡ Налоговая эффективность
- ≡ Организация финансирования членов семьи
- ≡ Благотворительность
- ≡ Защита активов от притязаний третьих лиц (при своевременном и грамотном структурировании)



# Пример структуры foundation



## Описание фонда

Может быть создан в 3 свободных экономических зонах (Free Zones):

01 DIFC | 02 ADGM | 03 RAK ICC

Фонд создается учредителем, который утверждает ключевые документы:

Устав (Charter) | Условия управления (By-laws)

- У учредителя есть возможность вносить изменения в учредительные документы
- При передаче имущества в фонд сохраняются основные привилегии в отношении активов (право на получение актива, прибыли, контроль структуры)
- С юридической точки зрения, у учредителя отсутствует право собственности на переданные в фонд активы. При надлежащем и своевременном структурировании такая конструкция помогает защитить активы от притязаний третьих лиц и исключить их из наследственной массы

- Оперативное управление осуществляет Совет, полномочия которого сопоставимы с полномочиями директоров компании. Учредитель может быть включен в состав Совета
- В качестве органов управления могут быть назначены доверенные лица, в т.ч. члены семьи
- В фонде назначаются бенефициары (выгодоприобретатели) — им можно предоставить право на получение имущества фонда, например, регулярных выплат

# Структура

## Учредитель

- ≡ Физическое или юридическое лицо (может быть несколько учредителей)
- ≡ Передает активы в фонд
- ≡ Определяет структуру органов и их полномочия
- ≡ Назначает бенефициаров и определяет их право на получение имущества фонда (в т.ч. выплат)

## Совет (Council)

- ≡ Обязательный орган
- ≡ Минимум 2 члена (одним из них может быть учредитель)
- ≡ Осуществляет руководство деятельностью фонда
- ≡ Права и обязанности отражены в Уставе (Charter) и Условиях управления (By-laws)

## Опекун (Guardian)

- ≡ Обязателен в определенных случаях
- ≡ Физическое или юридическое лицо
- ≡ Может быть учредитель (NB: в этом случае опекун не входит в Совет)
- ≡ Назначается учредителем
- ≡ Осуществляет контроль за деятельностью Совета; может одобрять сделки, совершаемые Советом от имени фонда

## Агент (Registered Agent)

- ≡ Необязателен в ряде случаев
- ≡ Предоставляет адрес, если фонд не арендует собственный офис

## Бенефициары

- ≡ Назначаются учредителем
- ≡ Физические и/или юридические лица
- ≡ Учредитель может быть бенефициаром
- ≡ Могут быть не конкретизированы (например, «все внуки учредителя»)
- ≡ Наделены правом получать имущество фонда (в т.ч. периодические выплаты)



# Какие риски митигирует грамотное структурирование активов?

- ≡ Потеря потенциальной прибыли вследствие неэффективного/ непрофессионального управления
- ≡ Высокая налоговая нагрузка
- ≡ Привлечение к ответственности за нарушение валютного законодательства
- ≡ Обращение взыскания на имущество при предъявлении претензий со стороны третьих лиц
- ≡ Дробление активов между наследниками разного возраста с разным опытом, интересами и потребностями
- ≡ Необходимость розыска активов при наступлении форс-мажора с собственником
- ≡ «Заморозка» активов на период вступления в наследство
- ≡ Необходимость получения разрешений на распоряжение имуществом, перешедшим в собственность несовершеннолетних наследников



# Преимущества Foundation

01

---

Возможность организации непрерывного владения благосостоянием в интересах семьи, сохранение и приумножение капитала

02

---

Гибкость структуры и возможность создать собственную систему управления

03

---

Возможность организации эффективного налогового планирования

04

---

Ближневосточный регион – активно развивающийся центр международной торговли и финансов

05

---

ОАЭ являются дружественной страной для Российской Федерации

06

---

Широкий спектр активов, которые передаются в foundation (может владеть иностранным имуществом)

07

---

Возможность создавать компании в ОАЭ от имени фонда

08

---

Возможность организовать финансирование членов семьи

09

---

Сниженные пошлины при передаче прав на объекты недвижимости в ОАЭ \*

\*0,125% от стоимости объекта недвижимости при передаче учредителем или его родственниками первой степени родства (супругом/супругой, детьми, родителями), в отличие от 4% при передаче объекта на основании купли-продажи

# Чем мы можем помочь?

Мы будем рады помочь Вам с созданием структуры владения личными и бизнес-активами, а также сопровождением ее деятельности, включая:

Ключевые лица

01 Анализ целесообразности создания foundation в ОАЭ для передачи активов в его собственность



**Тимур Унароков**

Партнер

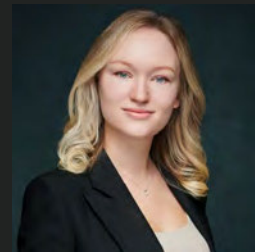
Корпоративное право и M&A

[timur.unarokov@bgplaw.com](mailto:timur.unarokov@bgplaw.com)

02 Разработка структуры и сопровождение создания foundation, в. т.ч.:

- ≡ разработка документов, необходимых для создания фонда, организации управления активами и распределения выплат
- ≡ сопровождение передачи активов в собственность фонда

03 Юридическое сопровождение деятельности фонда, включая консультирование по различному спектру вопросов, связанных с правом ОАЭ, Российской Федерации и других стран



**София Имамудинова**

Старший юрист

MENA Desk

[sofiya.imamutdinova@bgplaw.com](mailto:sofiya.imamutdinova@bgplaw.com)

04 Подготовка альтернативных вариантов структурирования личных и бизнес-активов, в т.ч. в иностранных юрисдикциях (при необходимости)

05 Расчет общей налоговой нагрузки структуры владения с учетом налогового резидентства учредителя и бенефициаров